
Openbare besluitenlijst Collegevergadering 21 november 2023

Aanwezig:

Burgemeester F. van der Meijden
Wethouder R. van den Berkmortel
Wethouder J. Briels
Wethouder M. Slaets-Sonneveldt
Secretaris J. van de Ven

Besluitenlijst B&W vergadering 14 november 2023

Besluit:

De besluitenlijst wordt in overeenstemming met het concept vastgesteld.

Toekomstbestendig maken van de milieustraat

(5422-2023)

Besluit:

1. Het raadsvoorstel krediet beschikbaar stellen voor de renovatie van de milieustraat op een later moment aan de raad voor te leggen;
2. De raad hierover via bijgevoegde Raadsinformatiebrief informeren.

Toelichting op besluit:

De milieustraat van Laarbeek is toe aan een renovatie. De raad zou in december een besluit nemen over de kredietstelling. Het voorstel is nog niet gereed om aan te bieden aan de raad.

Leonardusplein – vervolg 33290-2021

(16600-2023)

Besluit:

1. De concept anterieure overeenkomst inzake de herontwikkeling van het Leonardusplein, Beek en Donk vaststellen;
2. Vaststellen van de inhoud van de 'Aanmeldnotitie en vormvrije m.e.r.-beoordeling Leonardusplein, Beek en Donk' en daarmee geen milieueffectrapport (MER) voor de herontwikkeling van het Leonardusplein noodzakelijk te stellen;
3. De raad voor te stellen om een ontwerp verklaring van geen bedenkingen voor de herontwikkeling van het Leonardusplein, Beek en Donk af te geven.

Toelichting op besluit:

De witte woningen op het Leonardusplein, Beek en Donk worden herontwikkeld tot 15 sociale huurwoningen, alle nulredenwoningen. Voor de realisatie van dit plan sluiten de initiatiefnemer en de gemeente een anterieure overeenkomst af. Daarnaast is er voor de ontwikkeling van de witte woningen op het Leonardusplein geen milieueffectrapportage noodzakelijk.

Voor de vergunning afhandeling is het vereist dat de gemeenteraad een Verklaring van geen bedenkingen afgeeft. Dit voorstel voor de gemeenteraad is onderdeel van dit collegevoorstel.

Verrekening neveninkomsten College 2022

(25804-2023)

Besluit:

Het College stelt vast dat op basis van de opgave van de neveninkomsten en de adviezen van BZK, er over 2022 voor een van de collegeleden te verrekenen neveninkomsten zijn. De overige Collegeleden komen in 2022 niet voor verrekening in aanmerking.

Toelichting op besluit:

Op basis van de adviezen van het ministerie van BZK moet elk jaar worden besloten of de neveninkomsten van politieke ambtsdragers al dan niet verrekend moeten worden met de bezoldiging. Het College stelt vast dat op basis van de adviezen van BZK over 2022 dat er voor wethouder Meulenstein te verrekenen neveninkomsten zijn. De overige Collegeleden komen in 2022 niet voor verrekening in aanmerking.

Integraal veiligheidsbeleid 2024 – 2026

(32732-2023)

Besluit:

1. Het concept Integraal Veiligheidsbeleid Laarbeek 2024 – 2026, via de commissie Sociale en Algemene zaken, ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad.
2. De gemeenteraad voorstellen om in te stemmen met een structureel uitvoeringsbudget 'preventie' van € 25.000 voor het uitvoeren van het Integraal Veiligheidsbeleid Laarbeek 2024-2026.

Toelichting op besluit:

Dit concept Integraal Veiligheidsbeleid Laarbaak 2024 - 2026 vervangt het 'Integraal Veiligheidsbeleid 2019 – 2022 van de gemeente Laarbeek en geeft

lokale richting aan het Regionaal Veiligheidsplan Oost-Brabant 2023-2026 en het Veiligheidsplan Peelland 2023-2026.

Legesverordening 2024

(33408-2023)

Besluit:

Het Raadsvoorstel Legesverordening 2024 vast te stellen.

Toelichting op besluit:

Het Raadsvoorstel Legesverordening 2024 vast te stellen.

Belastingverordeningen 2024

(33910-2023)

Besluit:

1. De raad in zijn vergadering van 21 december 2023 te laten besluiten conform bijgaande conceptbesluiten vast te stellen;
 - a. de verordening onroerende-zaakbelastingen Laarbeek 2024
 - b. de verordening afvalstoffenheffing 2024
 - c. de verordening rioolheffing Laarbeek 2024
 - d. de verordening reclamebelasting Laarbeek 2024
2. De raad te laten besluiten om de definitieve tariefstelling in de verordening onroerende-zaakbelastingen te baseren op de meest recente prognose van de WOZ waarden van BSOB. Indien op 1 december geen nieuwe prognose beschikbaar is dan wordt de prognose uit oktober gehanteerd.
3. De raad in zijn vergadering van 21 december 2023 te laten besluiten om in te trekken;
 - a. de verordening onroerende-zaakbelastingen Laarbeek 2023
 - b. de verordening afvalstoffenheffing 2023
 - c. de verordening rioolheffing Laarbeek 2023
 - d. de verordening reclamebelasting Laarbeek 2023
4. Het besluit wordt opgenomen in het gemeenteblad.

Toelichting op besluit:

Jaarlijks stelt de raad de belastingverordeningen voor het aankomende jaar vast zodat de belastingaanslagen rechtsgeldig kunnen worden opgelegd. Het gaat om de volgende verordeningen:

1. de verordening onroerende-zaakbelastingen Laarbeek 2024
2. de verordening afvalstoffenheffing 2024
3. de verordening rioolheffing Laarbeek 2024
4. de verordening reclamebelasting Laarbeek 2024

De verordeningen zijn geactualiseerd door Belasting samenwerking Oost-Brabant (BSOB). De inhoudelijke wijzigingen van de belastingverordeningen zijn beperkt en worden nader toegelicht onder "Argumenten". De tarieven die in deze verordeningen zijn opgenomen zijn aangepast volgens de uitgangspunten van de begroting 2024, zoals die is aangeboden voor besluitvorming in de raad van 9 november 2023. De Legesverordening is lokaal geactualiseerd en wordt dit jaar in een apart raadsvoorstel behandeld omdat de wijzigingen door de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2024 omvangrijker zijn dan andere jaren.

Kredietaanvraag onderhoud en vervanging wegen 2024

(34090-2023)

Besluit:

1. Vaststellen van het voorgestelde onderhouds- en vervangingsprogramma wegen 2024;
2. Het voorgestelde onderhouds- en vervangingsprogramma wegen 2024 ter vaststelling voorleggen aan de gemeenteraad.

Openbare besluitenlijst:

Het college van burgemeester en wethouders heeft ingestemd met het onderhouds- en vervangingsprogramma wegen 2024. Om dit onderhouds- en vervangingsprogramma definitief vast te stellen zal het worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Subsidie kunstproject 'Geland in Aarle-Rixtel' van Mizdruk

(34138-2023)

Besluit:

Subsidieverzoek afwijzen op basis van de geldende subsidieverordeningen en beleidskader subsidies.

Toelichting op besluit:

Mizdruk heeft een bijlage verzorgd bij de MooiLaarbeekKrant van 19 oktober onder de titel 'Geland in Aarle-Rixtel'. Voor de kosten van dit grafisch kunstwerk voor alle inwoners van Laarbeek is een subsidie aangevraagd. Het college besluit dit af te wijzen omdat het niet voldoet aan de voorwaarden voor subsidieverlening, onder andere omdat het een commerciële ondernemer betreft.

Aanpassing Wijzigen of afwijken van het bestemmingsplan en omgevingsplan

(34347-2023)

Besluit:

1. Het college verzoekt de raad het besluit 'Wijzigen of afwijken van het bestemmingsplan en omgevingsplan' geactualiseerd vast te stellen;
2. Na vaststelling treedt het besluit in werking de dag na bekendmaking.

Toelichting op besluit:

Naar aanleiding van de evaluatie van de raadsbesluiten in het kader van het omgevingsplan van 9 december 2021 wordt het raadsbesluit betreffende wijzigen of afwijken van het bestemmingsplan en omgevingsplan geactualiseerd door:

- 'Saneren van ongewenste planologische mogelijkheden' toe te voegen als categorie gevallen waarin met een wijziging omgevingsplan gewerkt wordt.
- Twee categorieën van gevallen waarin met een wijziging omgevingsplan gewerkt wordt te schrappen:
 - Een nieuwe locatie voor woonwagens;
 - Een nieuwe locatie voor een begraafplaats of uitvaartcentrum.

Intrekking Uitgebreide procedure bij afwijkingen van het omgevingsplan

(34349-2023)

Besluit:

1. Het college verzoekt de raad het besluit 'Uitgebreide procedure bij afwijkingen van het omgevingsplan' in te trekken;
2. Na vaststelling treedt het besluit de dag na bekendmaking in werking.

Toelichting op besluit:

Naar aanleiding van de evaluatie van de raadsbesluiten in het kader van het omgevingsplan van 9 december 2021 wordt het raadsbesluit betreffende uitgebreide procedure bij afwijkingen van het omgevingsplan ingetrokken.

Aanpassing Adviesrecht bij afwijkingen van het omgevingsplan (34351-2023)

Besluit:

1. Het college verzoekt de raad het besluit 'Adviesrecht bij afwijkingen van het omgevingsplan' geactualiseerd vast te stellen;

2. Na vaststelling treedt het besluit in werking op de dag waarop de Omgevingswet in werking treedt.

Toelichting op besluit:

Naar aanleiding van de evaluatie van de raadsbesluiten in het kader van het omgevingsplan van 9 december 2021 wordt het raadsbesluit betreffende adviesrecht bij afwijkingen van het omgevingsplan geactualiseerd:

- In de categorie 'nieuwe horecalocatie' het woord 'aanduiding' toevoegen.
- De categorie 'tijdelijke woningen' te verduidelijken: 'twee of meer tijdelijke woningen worden toegestaan'.
- Een categorie toevoegen: 'een zorgboerderij wordt toegestaan'.
- Een categorie toevoegen: 'twaalf of meer woningen worden toegestaan binnen de bebouwde kom'.
- Een categorie toevoegen: 'twee of meer bedrijfswoningen worden toegestaan'.
- Een categorie toevoegen: 'twee of meer woningen worden toegestaan in het buitengebied'.

Aanpassing delegatie wijzigen omgevingsplan

(34994-2023)

Besluit:

1. Het college verzoekt de raad het besluit 'Delegatie wijzigen omgevingsplan' geactualiseerd vast te stellen;
2. Na vaststelling treedt het besluit de dag na bekendmaking in werking.

Toelichting op besluit:

Naar aanleiding van de evaluatie van de raadsbesluiten in het kader van het omgevingsplan van 9 december 2021 wordt het raadsbesluit betreffende delegatie wijzigen omgevingsplan geactualiseerd door:

- De categorie 'het nemen van een voorbereidingsbesluit voor een locatie' toevoegen
- De categorie 'beleidsneutraal actualiseren grondslagen en verwijzingen verordeningen' toevoegen.

Aanpassing Participatieplicht bij afwijkingen van het omgevingsplan

(35077-2023)

Besluit:

1. Het college verzoekt de raad het besluit 'Participatieplicht bij afwijkingen van het omgevingsplan' geactualiseerd vast te stellen;

2. Na vaststelling treedt het besluit in werking op de dag waarop de Omgevingswet in werking treedt.

Toelichting op besluit:

Naar aanleiding van de evaluatie van de raadsbesluiten in het kader van het omgevingsplan van 9 december 2021 wordt het raadsbesluit betreffende participatieplicht bij afwijkingen van het omgevingsplan geactualiseerd door:

- De categorie 'nieuwe woningen' te verduidelijken: 'één of meer nieuwe woningen worden toegevoegd'.
- De categorie 'tijdelijke woningen' te verduidelijken: 'twee of meer tijdelijke woningen worden toegestaan'.

1.15 Opstellen Groenbeheerplan Laarbeek 2023

(35644-2023)

Besluit:

Het raadsvoorstel Groenbeheerplan Laarbeek 2023 ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.

Toelichting op besluit:

Groen en bomen zijn belangrijk in Laarbeek. In het bestuursakkoord 'Samen aan zet' zijn een aantal ambities op dit vlak gedefinieerd. Klimaatadaptatie en bevorderen van de biodiversiteit zijn voorbeelden van belangrijke doelen die de gemeente met groen- en bomenbeleid wil realiseren. Daarom wordt de raad voorgesteld om het groen- en bomenbeleid op onderdelen aan te passen.

Een flink deel van het openbaar groen wordt de komende 15 jaar omgevormd. Hiervoor is een budget van € 300.000 per jaar beschikbaar. Omdat de jaarlijkse uitgaven fluctueren wordt de raad voorgesteld een onderhoudsvoorziening in te stellen om deze fluctuaties op te kunnen vangen.

Ook wordt in het groenbeheerplan de gewenste onderhoudskwaliteit van het openbaar groen vastgelegd.

Inschrijving geliberaliseerde pacht 2024

(35976-2023)

Besluit:

1. De geliberaliseerde pacht 2024 te gunnen aan de hoogstbiedende inschrijvers zoals vermeld in het proces-verbaal;

2. De inkomsten ten gunste te laten komen van de diverse grootboekrekeningen.

Toelichting op besluit:

Van 26 oktober 2023 tot en met 13 november 2023 12.00 uur liep de inschrijfperiode voor de geliberaliseerde pacht van acht landbouwpercelen. De enveloppen met inschrijvingen zijn geopend en de biedingen zijn in kaart gebracht en beoordeeld. De gunning kan hierdoor plaatsvinden.

Financiële verordening Laarbeek 2023

(36022-2023)

Besluit:

Het raadsvoorstel met betrekking tot de financiële verordening 2023 gemeente Laarbeek ter besluitvorming aanbieden aan de gemeenteraad, na behandeling in de auditcommissie.

Toelichting op besluit:

De financiële verordening dient periodiek herzien te worden. De laatste financiële verordening is uit 2019. Daarnaast geeft de invoering van de rechtmatigheidsverantwoording door het college van B&W per 1 januari 2023 ook aanleiding om de financiële verordening aan te passen. Hiermee wordt er een nieuwe financiële verordening vastgesteld en oude ingetrokken.

Controleverordening gemeente Laarbeek 2023

(36025-2023)

Besluit:

Het raadsvoorstel met betrekking tot de controleverordening 2023 gemeente Laarbeek ter besluitvorming aanbieden aan de gemeenteraad, na behandeling in de auditcommissie.

Toelichting op besluit:

In de controleverordening staan de regels voor de controle op het financiële beheer en op de inrichting van de financiële organisatie. Omdat vanaf 1 januari 2023 het college van B&W verantwoording af moet leggen over rechtmatigheid (tot nu toe gebeurde dit door de accountant), moet de controleverordening worden aangepast. Hierdoor wordt er een nieuwe controleverordening vastgesteld en de oude verordening ingetrokken.

Herontwikkeling openbare ruimte Leonardusplein (36184-2023)

Besluit:

1. De raad te vragen om een krediet beschikbaar te stellen van € 99.000 voor het vervangen van riolering, nutsvoorzieningen en inrichting van de openbare ruimte;
2. De kosten als volgt te dekken:
 - a. € 14.000 voor het vervroegd vervangen van de vuilwaterriolering en het bijleggen van de hemelwaterriolering op het Leonardusplein, te dekken uit de Voorziening egalisatie rioolheffing;
 - b. € 45.000 voor het vervangen van de bestrating, ten laste van de Onderhoudsvoorziening wegen; 25 % hiervan (€ 11.250) wordt vergoed door woCom;
 - c. € 1.000 voor de inrichting openbare verlichting, te dekken uit het al bestaande krediet Openbare verlichting conform beleidsplan. 25 % hiervan (€ 250) wordt vergoed door woCom;
 - d. € 9.000 voor het vervangen van het openbaar groen met aanleg van een wadi; deze kosten komen ten laste van het regulier onderhoudsbudget groen. 25 % hiervan (€ 2.250) wordt vergoed door woCom;
 - e. € 30.000 voor het verleggen van nutsvoorzieningen, dit wordt vergoed door woCom.

Toelichting op besluit:

Het college adviseert de raad budget beschikbaar te stellen voor het vervroegd vervangen van de riolering op het Leonardusplein. Met de herontwikkeling van het Leonardusplein worden er 15 sociale huurwoningen gebouwd en een nieuwe weg aangelegd. Bij de nieuwe inrichting van het plein is de wens om het vervangen van de riolering ook mee te nemen.

Doelgroepenverordening gemeente Laarbeek (34456-2023)

Besluit:

De raad voor te stellen de "Doelgroepenverordening gemeente Laarbeek 2023" (bijlage 1) voor 1 januari 2024 vast te stellen.

Toelichting op besluit:

De doelgroepenverordening vormt de wettelijke basis voor het doorvoeren van gemeentelijk woonbeleid in bestemmingsplannen, (anterieure) overeenkomsten en exploitatieplannen. Een doelgroepenverordening maakt het mogelijk om in

het bestemmingsplan percentages voor sociale huur-, middenhuur- en goedkope koopwoningen te vereisen.

Tevens regelt het de definities, prijzen en bijbehorende doelgroepen als ook de instandhoudingstermijnen.

De doelgroepenverordening heeft alleen betrekking op (ver)nieuwbouw en de instandhouding daarvan.

Bestemmingsplan Buitengebied Herendijk 22-24, Beek en Donk

(4257-2023)

Besluit:

Instemmen met het bijgevoegde concept raadsvoorstel en -besluit, waarmee de gemeenteraad wordt verzocht het bestemmingsplan 'Buitengebied Herendijk 22, Beek en Donk' gewijzigd vast te stellen.

Toelichting op besluit:

Het bestemmingsplan 'Buitengebied Herendijk 22, Beek en Donk' voorziet in de omschakeling van de voormalige nertsenfokkerij, met bestemming Agrarisch – Agrarisch bedrijf, naar een Woonbestemming voor de voormalige bedrijfswoning en een reguliere agrarische bestemming zonder bouwvlak, waarbinnen een kleinschalige camperplaats wordt gerealiseerd. Het ontwerpbestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen en binnen deze termijn is één zienswijze ingediend. Nu wordt voorgesteld de gemeenteraad het bestemmingsplan gewijzigd te laten vaststellen.

GR BSOB:

2e bestuursrapportage 2023 inclusief 2e begrotings-wijziging 2023

(35403-2023)

Besluit:

De zienswijze op de 2e begrotingswijziging 2023 van gemeenschappelijke regeling Belastingssamenwerking Oost-Brabant (GR BSOB) ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.

Toelichting op besluit:

De 2^e bestuursrapportage 2023 van BSOB wordt bij de raad aangeboden omdat het ook de 2e begrotingswijziging 2023 bevat. Daarin is een toename van lasten zichtbaar, veroorzaakt door de forse stijging van WOZ bezwaren.

Dat brengt hogere proces- en inhuurkosten met zich mee.

De raad heeft ten aanzien van begrotingswijzigingen de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen. Nadat alle deelnemende raden aan het Dagelijks Bestuur haar zienswijzen kenbaar hebben gemaakt worden de 2^e begrotingswijziging 2023 door het Algemeen Bestuur vastgesteld in een definitieve begrotingswijziging.

GR BSOB: Instemming met wijziging gemeenschappelijke regeling
(35405-2023)

Besluit:

De raad voor te stellen om in te stemmen met de wijziging van artikel 36a van de gemeenschappelijke regeling Belastingssamenwerking Oost-Brabant (BSOB)

Toelichting op besluit:

Op 12 oktober 2023 heeft de raad een positieve zienswijze vastgesteld op de voorgestelde wijziging van de gemeenschappelijke regeling (GR) BSOB, betreffende artikel 36a. Met de wijziging wordt het mogelijk om een dienstverleningsovereenkomst (DVO) aan te gaan met een potentiële nieuwe deelnemer voor maximaal vier jaar in plaats van twee jaar. De zienswijzeprocedure is afgerond en de volgende stap is formele instemming met de wijziging van artikel 36a.

Bestuurlijk handhaven wildcrosser, definitief besluit
(35833-2023)

Besluit:

Een last onder dwangsom opleggen aan de overtreder ter voorkoming van herhaling van de overtreding.

Toelichting op besluit:

Op zaterdag 14 oktober 2023 zagen de toezichthouders van de gemeente Laarbeek dat een persoon aan het motorrijden was in en om het gemeentelijk bos. Dit is niet toegestaan op grond van de artikelen 5:32 lid 1 en 5:33 lid 1 van de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Laarbeek en het vigerende bestemmingsplan.

Controleprotocol 2023-2026 Laarbeek
(36027-2023)

Besluit:

Controleprotocol voor het boekjaar 2023 t/m 2026 ter besluitvorming aanbieden aan de gemeenteraad, na behandeling in de auditcommissie.

Toelichting op besluit:

Het controleprotocol heeft als doel nadere aanwijzingen te geven aan de accountant en aan het college van B&W over de reikwijdte van de accountants-

controle, de daarvoor geldende normstellingen en de daarbij te hanteren goedkeurings- en rapportagetoleranties voor de controle van de jaarrekening 2023 tot en met de jaarrekening over het boekjaar 2026 van onze gemeente.

Uitnodiging Beek en Donks gemend koor - Kerstconcert op zaterdag 16 dec 2023

Besluit: Wethouder Slaets gaat

Brief branchevereniging van nieuws- en huis-aan-huismedia (NNP)

Besluit: Vka

Uitnodiging RC de Oude Molen - Kerstrollershow 2023 op 16 en 17 december 2023

Besluit: College gaat met partner op 17 dec om 11 uur.

Uitnodiging jubileumconcert De Ouwe Hap op 25 november 2023

Besluit: College neemt vka, graag afmelden

Uitnodiging Prinsenreceptie CV de Heikneuters op 2 december 2023

Besluit: college neemt vka

Overleg AB Blink d.d. 22 november 2023

Besluit:
Wethouder Briels neemt deel aan dit overleg.
