

Omgevingsvisie Laarbeek – Open vragen samengevat

Vraag 9 – toelichtingsvraag op ‘Aan welke van onderstaande onderwerpen moet de gemeente volgens jou in de dorpen van Laarbeek meer aandacht besteden? Je kunt maximaal 5 thema’s aankruisen’

Aarle-Rixtel:

- Er wordt te hard gereden en er is veel vrachtverkeer, daar zou wat aan gedaan kunnen worden door bv. Het plaatsen van flitspalen.
- Er zijn te weinig parkeerplaatsen in sommige delen van het dorp.
- Sluipverkeer Dorpsstraat mag aangepakt worden door verkeer remmende maatregelen.
- Er heerst geluids- en verkeershinder bij de Lieshoutseweg, huizen aan die weg trillen ervan.
- Er wordt niet gehandhaafd op 30km per uur in het dorpscentrum.
- Onderhoud van stoepen, fietspaden, plantsoenen en grasvelden mag beter.
- Betaalbare woningen zijn belangrijk zodat de jeugd in Aarle-Rixtel blijft. Dit geldt ook voor de ouderen, doorstroom moet bevorderd worden.
- Dorp mag aantrekkelijker voor alle leeftijden door horeca / evenementen.

Beek en Donk:

- Gezelliger centrum met meer leven mag er komen. Het opknappen van de twee dorpspleinen voor meer horeca, terrassen en evenementen.
- Openbaar vervoer loopt achter, moet verbeterd worden qua bereikbaarheid en aangeboden buslijnen.
- Speeltuinen hebben onderhoud nodig.

Lieshout:

- Onderhoud van stoepen, straten, plantsoenen en uitstraling van het dorp.
- Zorgen dat voorzieningen zoals winkels niet verdwijnen.
- Meer mogelijkheden voor jongeren en ouderen zodat het dorp niet leegstroomt, zoals bij woningen.
- Openbaar vervoer voorziening kan beter.
- Er heerst een gevoel dat de prioriteit bij Beek en Donk ligt.

Mariahout:

- Sluiting van belangrijke voorzieningen is niet bevorderlijk, zoals de supermarkt wat niet fijn is vooral niet voor ouderen.
- Er is een terugval van voorzieningen, wat lastig is vooral wanneer je slecht ter been bent.
- Slechte handhaving, er wordt te hard gereden.
- Weinig mogelijkheden voor jongeren om te blijven wonen.

Vraag 12. Toelichtingsvraag op tevredenheid met voorzieningen voor kinderen en jongeren

Aarle-Rixtel:

- De bibliotheek moet blijven bestaan.
- Er wordt veel energie gestoken in speelvoorzieningen voor jonge kinderen, maar er is te weinig voor jeugd van middelbare schoolleeftijd.
- Sommige speelvoorzieningen zijn gedateerd en kunnen onderhoud gebruiken.

Beek en Donk:

- Er is te weinig te doen voor de jeugd; meer mogelijkheden zijn nodig voor de jeugd om terecht te kunnen en activiteiten te ontwikkelen, ook qua uitgaansgelegenheden en andere voorzieningen. Veilige 'hangplekken' voor jeugd zijn gewenst.
- Speeltuintjes en speelvelden zijn aan vernieuwing/onderhoud toe.

Lieshout:

- Er mag meer worden georganiseerd/gedaan voor de jongere jeugd (12 – 18 jaar)

Mariahout:

- Er is geen keuze voor een basisschool of kinderopvang.
- De jeugd tussen 12 en 18 valt tussen wal en schip.
- Kinderopvang Ukkepek is gedateerd en aan vernieuwing toe.

Vraag 14. Toelichtingsvraag op voorzieningen voor groen en recreatie

Aarle-Rixtel, Beek en Donk, Mariahout, Lieshout:

- Slechte trottoirs in het dorp, deze mogen beter worden onderhouden zodat het veiliger is om te lopen voornamelijk voor degenen die slechter ter been zijn.
- Onderhoud van het openbaar groen is achteruit gegaan.

Aarle-Rixtel:

- Fietsen in het dorp is te gevaarlijk omdat er geen echte, of te smalle fietspaden zijn zoals op de Bosscheweg of de Dorpsstraat.
- Als oudere is het fijn om af en toe een bankje te hebben staan om op te rusten.

Mariahout:

- Route naar Son is te gevaarlijk om te fietsen omdat er geen fietspad is op de Sonseweg.

Vraag 16. Toelichtingsvraag op voorzieningen voor vrijetijdsbesteding

- Meer horeca/cafés gewenst, deze loopt flink achteruit. Een fijn restaurant en leuk terras is gewenst, bijvoorbeeld aan een leuk plein. Weinig mogelijkheden om ergens een koffietje te drinken.
- Er worden leuke evenementen georganiseerd maar helaas nog weinig voor de jeugd en voor het hele dorp. Sommigen vinden de eindtijd te vroeg voor de jeugd, anderen ervaren veel overlast van evenementen.
- Meer aandacht voor de kermissen in de kernen.
- Kunstgrasveld voor voetbal zodat er ook met slecht weer door gevoetbald kan worden.
- Veel overlast door de Jaarmarkt in Aarle-Rixtel.
- Het Heuvelplein in Beek en Donk zou een sfeerplein kunnen worden met leuke horeca eromheen.

Vraag 18. Toelichtingsvraag op algemene voorzieningen

Aarle-Rixtel

- Over het algemeen heerst er onvrede over de bereikbaarheid met het openbaar vervoer. Problemen die voornamelijk worden genoemd zijn de lage frequentie van bussen (vooral in de avond), weinig haltes en dat bussen soms helemaal voorzitten waardoor mensen niet meer in kunnen stappen.
- Er zijn te weinig parkeermogelijkheden, de dorpsstraat, Molenstraat en Bosscheweg worden specifiek genoemd.
- De beperkte parkeermogelijkheden wordt door sommige bewoners ook gekoppeld aan gevaarlijke verkeerssituaties en slechte bereikbaarheid van de winkels.

- Over het algemeen tevreden met de winkels in Aarle-Rixtel, wel belangrijk dat het winkelaanbod niet verslechterd.

Beek en Donk

- Er zijn veel supermarkten, maar wel allemaal van een hoog prijsklassement. Bij een deel van de bewoners is er de wens voor een goedkopere supermarkt.
- Bewoners vinden het jammer dat er veel winkels verdwenen zijn, waardoor het aanbod nu niet divers is en er veel leegstand is in het dorp.
- Openbaar vervoer naar Eindhoven is volgens bewoners redelijk geregeld. Verder heerst er onvrede over de bereikbaarheid van Beek en Donk. Bewoners vinden dat er in de avond en het weekend te weinig bussen rijden, verder zitten de bussen vooral in de ochtend overvol en rijden ze niet betrouwbaar op het schema en zijn er te weinig haltes.
- Bewoners geven aan dat vooral in de wijken de parkeermogelijkheden beperkt zijn, in het bijzonder wordt ook de wens voor meer laadpalen voor elektrische auto's genoemd.

Lieshout

- Matige bereikbaarheid met het openbaar vervoer, de bussen zitten overvol en de meeste haltes zitten buiten het dorp waardoor ze slecht bereikbaar zijn.
- Winkels voor levens/basisbehoefte is goed, verder verdwijnen er steeds meer kleine ondernemingen/detailhandel uit het dorp waardoor dit aanbod steeds verder achteruit gaat.
- Parkeermogelijkheden (vooral in de wijken) zijn matig geregeld.

Mariahout

- Groot deel van de bewoners geeft aan dat een supermarkt erg gemist wordt.
- Bereikbaarheid met het openbaar vervoer is slecht en ook de aansluiting tussen de buurt en lijnbus is slecht. Bussen die rijden zitten vaak al vol.
- Jammer dat er geen zorgvoorzieningen zijn. Over het algemeen is hier onder de bewoners wel begrip voor, maar vooral voor ouderen kan dit wel lastig zijn.

Vraag 22. Toelichtingsvraag op: Ervaar je van de volgende aspecten overlast in jouw dorp en/of in je eigen wijk?

Aarle-Rixtel

- De grootste bron van overlast die door de meeste bewoners wordt genoemd is het verkeer waarbij er te hard gereden wordt (vooral door de Dorpsstraat en Bosscheweg), waardoor er ook voor fietsers en voetgangers gevaarlijke situaties ontstaan.
- Een deel van de bewoners geeft aan stankoverlast te ervaren van de fabriek Artex, daarbij geeft een deel van de bewoners ook aan bang te zijn voor gezondheidsproblemen door de fabriek.
- Vooral rond de feestdagen, maar ook door het jaar heen ervaren bewoners overlast van vuurwerk
- Bewoners ervaren geluidsoverlast van de N279 en het vliegverkeer.
- Bewoners geven ook aan overlast te ervaren van zwerfafval en vandalisme.

Beek en Donk

- De grootste bron van overlast die door de meeste bewoners wordt genoemd is het vuurwerk dat het hele jaar door wordt afgestoken.
- Bewoners ervaren verkeersoverlast, te hard rijdende auto's en agressief sluijperverkeer worden genoemd.

- Een deel van de bewoners ervaart overlast van honden/katten/ganzenpoep dat niet wordt opgeruimd.
- Een deel van de bewoners geeft aan overlast te ervaren van stank en slechte kwaliteit, houtkachels en stallen worden als oorzaken genoemd.
- Andere oorzaken van overlast die genoemd worden zijn vandalisme, het vliegverkeer en slecht verlichte straten in het donker.

Lieshout

- Bewoners ervaren verkeersoverlast, het verkeer kan heel druk zijn en er wordt te hard gereden.
- Bewoners ervaren het hele jaar door vuurwerkoverlast.
- Overlast van stinkende/ slechte lucht door houtkachels en stallen.
- Overlast van hondenpoep.

Mariahout

- Verkeeroverlast door te hard rijdende auto's.
- Stankoverlast van een varkensboer in de buurt.
- Weinig lantaarnpalen en zwerfafval worden ook als oorzaak van overlast genoemd.

Vraag 24. Toelichtingsvraag op 'open plekken'

Open vraag:

- Voorkeur voor combi: vooral bouwen aan de rand van de bebouwde kom of herbestemming (parkeerplaatsen opofferen, renovatie/verduurzamen, leegstand), met in de dorpen ruimte voor groen. Men ziet het belang van vooral starters- en seniorenwoningen. Behoud van pleinen, groen en speelplekken is nodig voor leefbaarheid.
- Onbebouwd laten: zien woninguitbreidingsmogelijkheden op andere of bestaande plekken (buitengebied, de hoogte in, boven winkels, oude gebouwen renoveren, leegstand aanpakken). Veel waarde aan het dorpse karakter.
- Voorkeur woningen bouwen: benoemen vooral het belang van doorstroming (specifieke woningen tussen 200k en 300k voor starters en daarmee leefbaarheid). Geven wel aan dat dit dan beschikbaar moet komen voor 'eigen' bewoners/jongeren.

Vraag 26. Toelichtingsvraag op: Denk je dat de kwaliteit van wonen en leven in jouw dorp de komende 10 jaar zal toenemen, gelijk zal blijven of zal afnemen?

Aarle-Rixtel

- Een groot deel van de bewoners geeft aan dat de oververhitte woningmarkt een reden is dat ze denken dat de leefbaarheid zal afnemen. Daarnaast geven bewoners ook aan dat er niet wordt bijgebouwd.
- Door vergrijzing zal de activiteit in het dorp afnemen, daarnaast trekken jongeren weg door een tekort aan (betaalbare) woningen.
- Het afnemen van voorzieningen en winkels wordt genoemd als reden voor het afnemen van de leefbaarheid.
- Klimaat, milieu en de stijgende prijzen worden ook genoemd als reden voor het afnemen van de leefbaarheid.

Beek en Donk

- De woningmarkt wordt genoemd als reden voor de achteruitgang van de leefbaarheid. In het bijzonder wordt ook genoemd dat veel werknemers van ASML de huizen opkopen, maakt doorstromen voor de jeugd in Beek en Donk moeilijker.
- Afname van winkels en voorzieningen, wat ook leegstand van panden tot gevolg heeft.

- Bang dat er meer mensen van buitenaf (asielzoekers worden in het specifiek benoemd) die ervoor zorgen dat de leefbaarheid achteruit gaat.
- Bewoners zijn bang dat de wijken nog verder achteruit gaan.
- Vermindering van sociale cohesie in Beek en Donk.

Lieshout

- De woningmarkt als oorzaak genoemd voor het achteruit gaan van de leefbaarheid. De jeugd uit Lieshout kan moeilijk doorstromen en door mensen van buitenaf (werknemers van ASML en asielzoekers) neemt het 'dorpse' gevoel af.
- Afname van de voorzieningen, specifiek winkels, openbaar vervoer en horeca.
- Vergrijzing zorgt voor een afname van de leefbaarheid.

Mariahout

- Het woningtekort is voor veel bewoners een reden dat ze een afname van de leefbaarheid verwachten, vooral een gebrek aan starterswoningen is een probleem.
- Bewoners geven denken dat door vergrijzing en een afname van de voorzieningen in het dorp de leefbaarheid achteruit gaat.
- Een deel van de bewoners denkt dat als er huizen bijgebouwd worden winkels en andere voorzieningen ook weer terugkeren, wat de leefbaarheid zal doen toenemen.