

A photograph of a park area with trees, a path, and a bench, overlaid with text. The scene is captured in a soft, slightly blurred style, suggesting a focus on the text. The background shows a paved path leading through a park with trees and a brick building on the right. A person is sitting on a bench in the distance. The overall atmosphere is calm and natural.

Herinrichting Piet van Thielplein

Informatiebijeenkomst 26 februari 2024

Agenda:

1. Opening (Monika)
2. Voorstellen Aannemer Van Doorn Infra
3. Fasering (Jan van Doorn)
4. Maatregelen (Veerle)
5. Hemelwater (Veerle)
6. Overlegstructuur (Jean-Louis)
7. Binnengekomen vragen (Jean-Louis)
8. Enquête tijdens Kerstmarkt (Ingrid)
9. Diversen (Ingrid)
10. Afsluiting en volgend overleg (Jean-Louis)

Het plein even op z'n **dOor**, maar winkelen kan nog volop!



Op de hoogte blijven? Kijk op: www.onzeopenbareruimte.nl

Of scan de QR-code



Opening Wethouder Monika Slaets





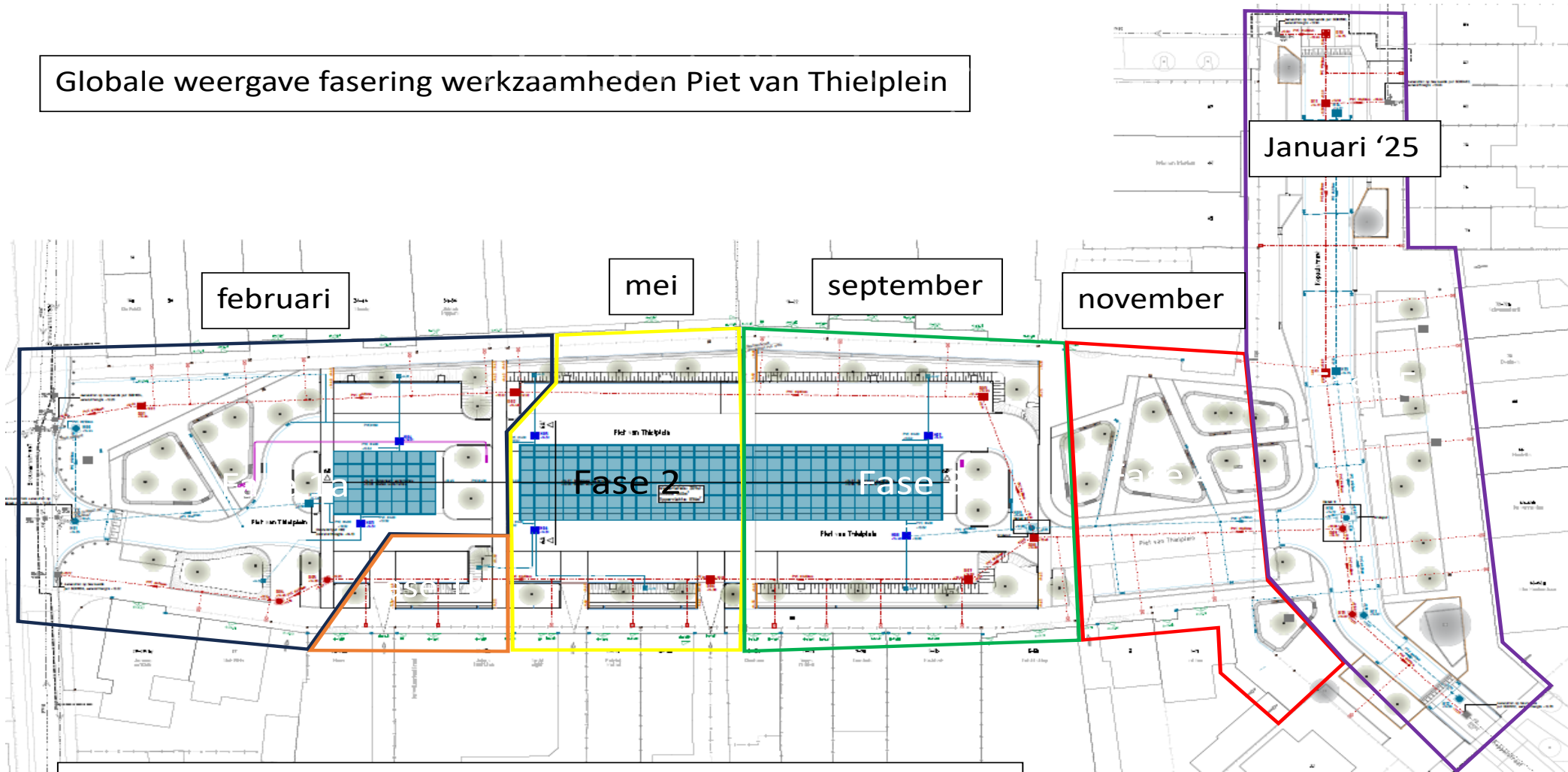
VAN DOORN  **INFRA BV**

- **Jan van Doorn** – eigenaar
- **Marcel van de Donk** – omgevingsmanager
- **Coen Leenders** - uitvoerder

An aerial architectural rendering of a residential development. The scene shows a central parking lot with several cars parked, surrounded by landscaped areas with trees and walkways. The buildings are modern with dark roofs and light-colored facades. The overall layout is organized and green.

Fasering Piet van Thielplein

Globale weergave fasering werkzaamheden Piet van Thielplein



Faseringen onder voorbehoud. Deze kunnen in overleg wijzigen.

Maatregelen Veerle van der Aar

Bereikbaarheid:

Altijd 1 meter loopstrook langs de gevel (senior-proof)

Leefbaarheid:

Minimaal 30 parkeerplaatsen beschikbaar

Veiligheid:

Afgesloten werkvak

Communicatie:

Nieuwsbrief, projectwebsite + informatiepunt op het plein



Vervolg Maatregelen

Veerle van der Aar

Blauwe zone:

Tijdens verbouwing

Ma – Za van 08.00 – 19.00

Zondag niet (m.u.v. koopzondagen)

Markt:

Tijdens fase 2 en 3 gaat de markt naar het Heuvelplein

Kermis:

Tijdelijke verhuizing van de kermis dit jaar wordt 1 april bekend

Uitstraling en ruimte:

Geen rekken of borden etc. buiten plaatsen





Hemelwater

Veerle van der Aar

- Regenpijp aan de voorkant van het pand afzagen.
- Verbinden aan een nieuwe pijp die naar de wadi loopt.
- Geen kosten aan verbonden.
- We komen hiervoor langs bij de mensen zodra we in die fase aan het werk zijn om te inventariseren



Overlegstructuur met de Gemeente Laarbeek

Jean-Louis van Aerle

- Iedere 2 weken op maandagmiddag overleg voortgang met afvaardiging van de gemeente, CML en Voorzitter PvT Plein.
- Iedere maand overleg met wethouders Monika Slaets en Ron v/d Berkmortel
- Vast op agenda: Voortgang, communicatie, binnengekomen vragen ondernemers/bewoners en activiteiten om het plein bereikbaar en aantrekkelijk te houden.
- Budget besprekingen voor initiatieven om bezoekers te blijven trekken naar het plein.

Vragen die we krijgen

- Wat is de planning van de werkzaamheden
- Waarom staat de weekmarkt er tijdens de verbouwing
- Wat gebeurt er met de kermis in de toekomst
- Hoe werkt het afkoppelen van het hemelwaterafvoer
- Hoe houden we parkeerplaatsen beschikbaar voor de klanten
- Wat gaat er gebeuren met de terrassen
- Blijft mijn winkel goed bereikbaar
- Wat gebeurt er met de werkzaamheden tijdens de feestdagen
- Waar moeten we onze auto opladen
- Wat gebeurt er met de leegstand
- Etc. etc.





Wat hebben we o.a. al bereikt?

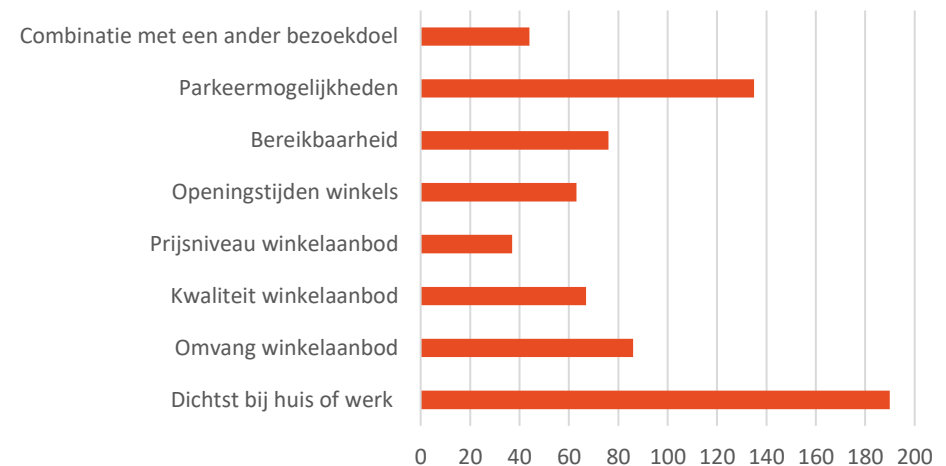
- Duidelijke en intense samenwerking met alle betrokkenen van de gemeente en ons plein.
- Tot op heden antwoorden op al onze en jullie vragen.
- Heldere communicatiestructuur en informatievoorziening naar alle betrokkenen.
- Budget beschikbaar ter bevordering van omzetverhogende activiteiten voor onze ondernemers!
- Iedere 3 maanden/bij begin nieuwe fase een informatiebijeenkomst.
- Stilleggen van de werkzaamheden vanaf half november tot het einde van het jaar.
- Etc. etc.



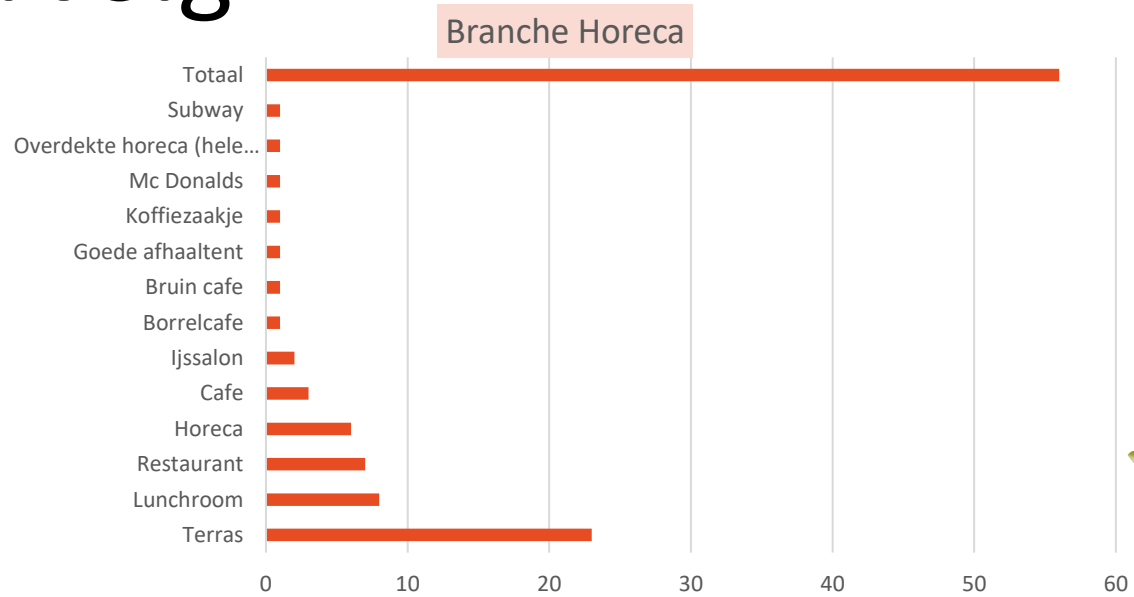
Aantal resultaten enquête Kerstmarkt

Ingrid Heusschen

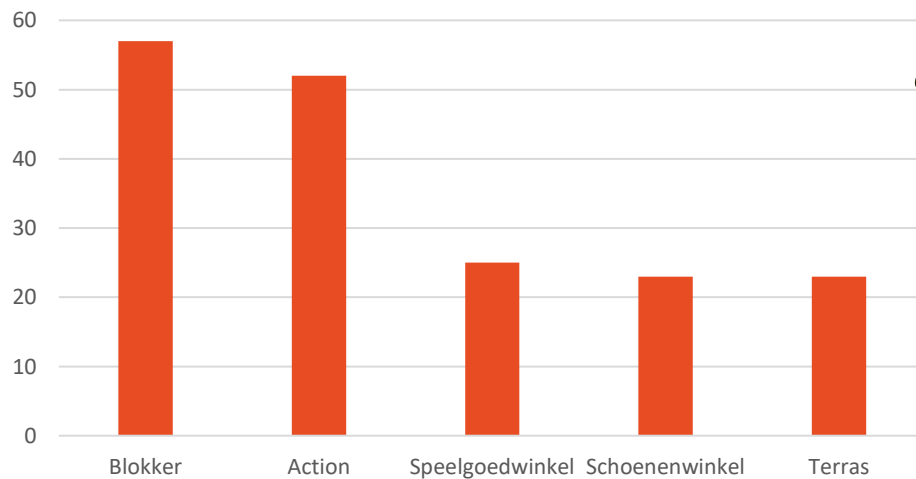
Bezoekredenen PvTp



Vervolg



Top 5 gewenste aanvulling op huidige aanbod





Diversen Ingrid Heusschen

- Beleid: terrassenbeleid, leegstandbeleid
- Verlichtingsplan is volop in ontwikkeling
- Bouwkeet
- Bezoekers evenementen tijdens de herontwikkeling

Jullie contactpersonen:



Toine Nederstigt

Toezichthouder



Ingrid Heusschen

Centrummanagement



Veerle van der Aar

Omgevingsmanager



Jean-Louis van Aerle

Voorzitter Ondernemersvereniging

Piet van Thielplein



Vragen?